

149 900 000 HUF

Debrecen, Nagyerdő- Nagyerdőalja városrészben, hat lakásos, új építésű, sorházban, önálló hátsó kerttel rendelkező, 2 szintes lakóegység eladó.

A hat darabból mindössze 1 db kerül értékesítésre, de ezt ön választhatja ki 3 típusból!

Az elrendezés mindenhol azonos.

Amíg a földszinten a nappali- étkezőkonyha, wc, kamra, addig az emeleten három hálószoba, fürdő, külön wc és lodzsza található. Az első négy lakás alapterülete szinte egyforma, az ötödik kisebb. A lakások nappalija és két hálószobája az ideális délkeleti irányba tájolt. Az ingatlanokhoz közvetlen kertkapcsolat tartozik.

A sort a legnagyobb lakás zárja, tökéletes családi ház-élményt nyújtva, nagy kizárólagos használatú kerttel körbevéve, három irányból bevilágított nappalival és két irányba tájolt hálószobákkal. A lodzsán ücsörögve igazi nagyerdei élményt kapunk.

Műszaki adatok röviden:

- Falazat: 30 cm Porotherm vázkerámia,
- Hőszigetelés: homlokzaton 10 cm Dryvith rendszerű hőszigetelés,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók a hálószobákon távirányítós motoros redőnyök, a nappalin és konyhán távirányítós motoros zsaluzia.

- ...

ID nummer	344520
Typ	Verkauf - Reihenhause
Wohnfläche	97 m ²
Balkon/terrasse	19 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	246 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

