

Kaposvár A belváros szívében

41 500 000 HUF

Kaposvár történelmi belvárosának szívében, a szépséges Kossuth térre néző panorámával kínálok megvételre egy 2. emeleti, felújított téglalakást.

A 3 szobás, 89 m²-es téglalakás egy art nouveau stílusban megépített, karbantartott, és jó lakóösszetételű társasház 2. emeletén található.

Az ingatlan terei tágasak, kifejezetten világosak, kellemes térérzetűek.

A lakást két lépcsőben (2008; 2021) újították fel, melynek köszönhetően a fűtést (cirkó) korszerűsítették, a vezetékeket és a nyílászárókat kicserélték, és a lakás elosztását is újra gondolták.

Az ingatlanban 3 szoba, konyha, mellékhelyiség, fürdőszoba került kialakításra. Az egyik szoba különlegessége az ott elhelyezett kád.

A lakás többcélú felhasználásra is alkalmas lehet, ezt támasztja alá, hogy korábban szállóvendég fogadás, iroda, joga terem és szépségszalon is üzemelt benne.

Az ingatlan elhelyezkedése végett igazán értékálló befektetésnek minősül.



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	356372
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	89 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1910
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3.4 m
Gemeinsame Gebühren	8300 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

