

Kaposvár Igényes ház, remek elhelyezkedéssel

89 900 000 HUF

Kaposvár keresett és kedvelt városrészében, a Tisztviselőtelepen kínálok megvételre egy igényesen felújított családi házat.

Az optimális léptékű 684 m²-es telekterületen 1964-ben épült, majd 2004-ben bővített ingatlan mind műszakilag, mind esztétikailag igényesen és teljes körűen felújított.

A telekadottságokból adódó ötletes téralakításnak köszönhetően többcélú felhasználásra alkalmas, tekintettel arra, hogy a két szint igény esetén elszeparálható de akár együtt is használható.

A jelenleg lakóterként funkcionáló 90 m²-es térben az amerikai konyhás nappalin túl 2 méretes szoba, 2 fürdőszoba, kamra és előtér került kialakításra.

A felújítás és hozzáépítés során a nyílászárókat 3 rétegű műanyagra cserélték, az összes vezeték, valamint a tető is megújult, csakúgy mint a fűtésrendszer (cirkó).

A burkolatok használatánál is a minőségi anyagok használata tükröződik (márvány, bambusz parketta..).

A nyílászárók wifis redőnnel és szúnyoghálóval szereltek, a fürdőszobákban a kényelemérzet fokozása érdekében padlófűtés is beépítésre került.

Az épület külső falazata szigetelt.

...



Zsibrák Zita
+36-30-328-5889

z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	364754
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	180 m ²
Balkon/terrasse	56 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	684 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1964
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

