

Kaposvár Új építésű lakások a Kecelhegyen

86 990 000 HUF

Kaposváron, a kedvelt Kecelhegyi városrészben kínálok megvételre két darab új építésű, igényes társasházi lakást.

A minden igényt kielégítő társasház egy jó elhelyezkedésű, 1070 m²-es telekterületen épül, így mindkét lakáshoz 535 m²-es önálló udvarrész tartozik majd.

A felépítmény igényes kivitelezéssel és minőségi anyagok felhasználásával osztrák technológiával (könnyűszerkezetes) készül.

A lakások kialakítása megegyező, így a földszinten tágas amerikai konyhás nappalítér, egy szoba, fürdőszoba, kamra, mellékhelyiség, és egy mosókonyha-háztartási helyiség, míg az emeleten további 3 szoba, egy gardrób helyiség és egy fürdőszoba nyert teret.

Az emeleten egy 18,85 m²-es fedett erkély kerül kialakításra, a földszinten pedig a közösségi térből megközelíthető, elkülönített intim udvarrész ad teret kikapcsolódásra.

Az ingatlan padlófűtése hőszivattyúval biztosított (wifi-s termosztáttal), valamint a beépítésre kerülő műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel ellátottak, így a lakás fenntartási költsége kifejezetten alacsony lesz.

A tágas és világos közösségi térben klíma is felszerelésre ...

ID nummer	365161
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	125 m ²
Balkon/terrasse	18 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	535 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Ja



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

