

**Budapest XX. bezirk**

65 000 000 HUF

A 20. kerületben kínálunk eladásra egy kiváló állapotú, saroktelken elhelyezkedő ingatlanegyüttest, mely ideális lehet akár két generáció számára vagy két különálló családnak, valamint vállalkozásnak is.

Az 1. számú ingatlan egy 65 négyzetméteres alapterülettel rendelkezik, melyben két külön bejáratú szoba, kádas fürdőszoba, tágas konyha és spejz található. A fűtést gázkonvektorok és klíma biztosítja, a melegvizet pedig egy új Ariston villanybojler szolgáltatja. A tetőtér beépíthető lehetőséggel rendelkezik, valamint pincével is ellátott, és egyedi mérőórákkal felszerelt.

A 2. számú ingatlan 43 négyzetméteres alapterületű, melyben nappali és egy hálószoba, konyha, valamint zuhanyzós fürdőszoba található. A fűtést klíma biztosítja, míg a melegvíz ellátást egy új Ariston villanybojler szolgáltatja. Ezen ingatlan tetőszerkezete is modernizált, és a tetőtér beépíthető. Egyedi fogyasztásmérőkkel van felszerelve.

A 3. számú ingatlan egy 26 négyzetméteres üzlethelyiséget jelent, mely két helyiségből áll, riasztóval ellátott, mellékkel rendelkezik, és kertből is megközelíthető. Kiváló elhelyezkedése miatt jól látható és könnyen ...

ID nummer	366636
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	134 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	472 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m



**Zsobrák Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

