

95 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 73 m<sup>2</sup>-es, földszint+tetőtérbeépítéses, téglaeépítésű lakást egy négylakásos társasházban, Budapest közismert kertvárosi részén, a Wekerle-telepen.

A lakás állapota közepes, így remek lehetőség az új tulajdonosnak, hogy saját ízlésére formálja.

A négy szobának köszönhetően ideális választás lehet nagycsaládoknak vagy akár otthoni munkavégzésre is.

A fűtésről egyedi kazán gondoskodik, ami kedvező lehet a rezsiköltségek szempontjából.

A lakásból kertre néző kilátás nyílik, amely garantálja a nyugodt és kellemes környezetet.

Tekintse meg ezt a kertvárosi gyöngyszemet, ami bőven rendelkezik lehetőségekkel, és tegye a saját otthonává!

Amennyiben hitel bevonásával kíván vásárolni, állunk rendelkezésére független hitelszakértői csapatunkkal!



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 383900                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 94 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 4 Zimmer                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand  |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Sonder Kessel              |
| Parkplatz           | Eigene Garage              |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1925                       |
| Orientierung        | Nordwest                   |
| Innenhöhe           | 2.6 m                      |
| Doppelhaus          | Ja                         |

VERKAUF

