

Budapest II. bezirk**329 900 000 HUF****SUCHEN SIE EIN EINFAMILIENHAUS IN EINER DER BELIEBTESTEN LAGEN BUDAPESTS, PASARÉT?**

Ein Einfamilienhaus im 2. Bezirk von Budapest, in einer der ruhigsten Straßen von Pasarét, steht zum Verkauf – mit unvergleichlicher Ausstattung und einem fantastischen Panoramablick auf die Budaer Berge!

Das über 290 m² große Backsteingebäude befindet sich auf einem 1300 m² großen Landschaftsgrundstück und eignet sich ideal nicht nur als privater Wohnraum, sondern auch als Geschäftssitz.

Das 1999 KOMPLETT renovierte Haus verfügt über:

- Kunststofffenster,
- Gastherme,
- elektrische Rollläden,
- Warm- und Kaltwasserbeläge,
- drei separate Badezimmer,
- mehrere Waschbecken (4),
- Sauna und Whirlpool,
- zahlreiche Einbauschränke,
- 5 cm starke Fassadendämmung,
- Alarmanlage,
- Kamin,
- Klimaanlage,
- Dach,
- ferngesteuertes Tor

Nur bei Bedarf sind ästhetische Erneuerungen erforderlich.
Das Anwesen wurde seitdem kontinuierlich und sorgfältig gepflegt und erhalten.

Zur Immobilie gehören eine Doppelgarage mit ...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	384619
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	320 m ²
Balkon/terrasse	13 m ²
Zimmer	6 + 1 Zimmer
Grundstück	1304 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1992
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

