

**Budapest VIII. bezirk**

28 800 000 HUF

Eladó igényesen felújított kis lakás a VIII. kerületben

Eladó a Kis Fuvaros utcában, a II. János Pál pápa tér közelében, egy osztatlan közös tulajdonú, 19 m<sup>2</sup>-es (13 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> fekvőgalériás) utcai nézetű lakás.

Az ingatlan a földszinten helyezkedik el, és a tulajdonos négy kisebb lakásra osztotta fel, amelyek közül mindegyik elérhető megvételre. A négy lakás egy helyrajzi számon szerepel, osztatlan közös tulajdonban vannak, és egyben vagy külön-külön is megvásárolhatók. A négy lakás egy közös előtérből nyílik. A másik 3 lakás elkelt.

A lakás jellemzői:

Konyha: Új, beépített, gépesített, modern konyhabútor.  
Fürdőszoba: Minőségi burkolatok, fekete dizájn szaniterek, villanybojler és törölközőszárítós fűtés.  
Fűtés: Esztétikus, elektromos hőpanel.  
Galéria: 6 m<sup>2</sup>  
Nyílászáró: Nagy méretű ablak.

Lokáció szempontjából kiváló, tömegközlekedési csomópontok és egyetemek közelében. Az ár: 28,8 M Ft.

Az ingatlan ideális választás azoknak, akik kis alapterületű, de igényesen felújított, belvárosi otthont keresnek. A felújítás elkészült. Azonnal birtokba vehető.



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	384621
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	19 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1951
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	8000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

