

Budapest VIII. bezirk**64 900 000 HUF**

Corvin-negyedben, a Nap utcában kínálok eladásra egy ERKÉLYES, közepes állapotú, 53 nm-es, 1+2 szobás NAPFÉNYES ingatlant egy rendezett társasház második emeletén!

A lakás közös költsége 15.000 Ft, vízórák van , fűtését és melegvizét távhő biztosítja, bár ebben az évben már felkerülnek a hőmennyiségmérők is!

Pár éve kicserélésre került a nyílászáró, szép ; kétrétegű ablakokat kaptak a szobák, illetve egy 8 ponton záródó biztonsági ajtó került be az ingatlanba.

Ebben a kánikulában pedig klíma biztosítja a kellemes közérzetet.

A lakás elosztása igazán kiváló, hiszen a nappalin túl van még két különnyíló hálószobánk, ami Nyugati tájolásának köszönhetően nagyon szép világos.

A társasház rendezett, a szinten is 3 lakásnak jut még pluszba egy tároló, ami könnyíti a pakolást a mindennapokban.

Elhelyezkedését tekintve :

-József körút kb 5-6 perc sétatávolság (4-es/6-os villamos)

-Corvin pláza 2-3 perc séta

Ajánlom első lakást keresőknek, de befektetésnek is szuper választás a jó elhelyezkedés, és a kiváló elosztás miatt.

Jöjjön el, nézze meg, és tegyen ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	384624
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	55 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1988
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

