

Pécel**105 000 000 HUF**

Napfényes, energiatakarékos otthon Pécel egyik legkedveltebb részén – ahol minden a kényelemtől szól!

Ha Ön is vágyik a nyugodt kertvárosi életre, de nem szeretne lemondani a város közelségéről, akkor ne keressen tovább! Pécel frekventált, mégis csendes részén, a Páskomliget lakóparkban kínálunk eladásra egy 2020-ban épült, prémium minőségű, 100+15 m²-es ikerházat, mindössze 5 percre az M0-s maglódi felhajtójától.

Ez az otthon a fény szerelmeseinek készült!
Bár ikerházfélről van szó, a kivételes tájolásnak köszönhetően egész nap fürdik a természetes fényben. A reggeli nap sugarai a hálószobákat érik, déltől a nappali ragyog fel, délután pedig az étkezőn át árad be a fény a több mint 40 m²-es összefüggő élettérbe – hangulatossá és otthonossá téve minden pillanatot.

Alacsony rezsi, maximális kényelem
A modern kondenzációs gázkazánnal és padlófűtéssel ellátott ház fenntartása rendkívül gazdaságos – a teljes éves gázfogyasztás mindössze 653 m³ volt, még 22 °C-os állandó hőmérséklet mellett is! Nyáron pedig egy 3,5 kW-os klíma gondoskodik a hűsítő komfortérzetről.

Tökéletes hely a kikapcsolódásra
Az ...

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	384672
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	133 m ²
Balkon/terrasse	18 m ²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	504 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

