

Gyenesdiás Csendes erdő alatti utcában

49 900 000 HUF

Balatoni nyaraló, mely álmai otthona, pihenőhelye lehet!

Gyenesdiáson könnyen megközelíthető, erdő alatti, panorámás nyaraló várja új tulajdonosát!

Az ingatlan teljes körű felújítást és korszerűsítést igényel, de gyönyörű otthonná, nyaralóvá alakítható.

Alapterülete 70 m², alatta egy 16 m²-es borospince található, mely remek borozó lehet a meleg nyári napokon. A padlástér kb. 30 m² hasznos alapterületű, amely szintén beépíthető, a víz és villany, szennyvíz fel van vezetve. Itt egy modern stúdió lakás is kialakítható, amely előtt egy

Vezetékes víz, villany, csatorna be van vezetve a házba, a fűtést eddig egy kályhával oldották meg. Gázcsonk a kapun belül van.

A fsz-i lakótérben egy nappalinak és étkezőnek használható helyiség, 2 hálószoba, konyha, fürdőszoba és a lépcsőház található. A jelenlegi elrendezés a válaszfalak áthelyezésével csodás, modern élettérre építhető át, ahogy azt az új tulajdonos szeretné. Két bejáratral rendelkezik, egyik az utca felől, másik hátul a kert felől.

A kertben néhány sor szőlő és több gyümölcsfa is terem. A ház bal oldalán szélesebb az ...

ID nummer	384694
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	75 m ²
Balkon/terrasse	21 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	687 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1972
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

