

Halásztelek Kitűnően megközelíthető!

85 000 000 HUF

TELEPHELY, PANZIÓ, BEMUTATÓTEREM, MŰHELY, IRODA vagy
VENDEGLÁTÁS!!!

Halásztelek főútján, az M0-s lehajtótól pár perc távolságra
megvételre kínálunk egy széles körben hasznosítható, üzleti
szempontból rendkívül jó, forgalmas helyen fekvő 250 nm-es
ingatlant, melyhez közel 800 nm-es telek tartozik.

A kertben rengeteg gépkocsi beállítására van lehetőség, valamint a
ház háta mögött egy négyállásos szerelő aknás garázs is található.

Az ház a kilencvenes években épült, de 2022-ben teljes körű
FELÚJÍTÁS-on esett át. Az ingatlanban az összes vezeték (víz,- villany
és gáz) ki lett cserélve, a fűtés korszerűsítése is megtörtént. A
mosdók, csaptelepek, WC-k, zuhanyzók is újra lettek cserélve.

Az földszintre egy beépített verandán keresztül jutunk be, de akár
még másik két bejáratot is használhatunk, melyek az utca front felé
néznek.

A közel 60 nm-es központi helyiség tágas és világos, innen nyílik
két külön szoba és egy fürdőszoba. A vadonatúj konyhabútorok és a
beépített gépek rendkívül jó minőségűek, a mosogató, az elszívó, a
tűzhely mind a vételár részét képezik.

Az emeleten egy központi helyiségből nyílik a négy ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	335611
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	250 m ²
Balcony/terrace	32 m ²
Rooms	3 + 5 Rooms
Building lot	800 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

