

Kaposvár A belváros szívében

41 500 000 HUF

Kaposvár történelmi belvárosának szívében, a szépséges Kossuth térre néző panorámával kínálok megvételre egy 2. emeleti, felújított téglalakást.

A 3 szobás, 89 m²-es téglalakás egy art nouveau stílusban megépített, karbantartott, és jó lakóösszetételű társasház 2. emeletén található.

Az ingatlan terei tágasak, kifejezetten világosak, kellemes térérzetűek.

A lakást két lépcsőben (2008; 2021) újították fel, melynek köszönhetően a fűtést (cirkó) korszerűsítették, a vezetékeket és a nyílászárókat kicserélték, és a lakás elosztását is újra gondolták.

Az ingatlanban 3 szoba, konyha, mellékhelyiség, fürdőszoba került kialakításra. Az egyik szoba különlegessége az ott elhelyezett kád.

A lakás többcélú felhasználásra is alkalmas lehet, ezt támasztja alá, hogy korábban szállóvendég fogadás, iroda, joga terem és szépségszalon is üzemelt benne.

Az ingatlan elhelyezkedése végett igazán értékálló befektetésnek minősül.

ID number	356372
Type	For sale - Flat (brick)
Space	89 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1910
Orientation	East
Inner height	3.4 m
Common cost	8300 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

