

**Velence Velencefürdő**

66 500 000 HUF

4766. Velencefürdőn a számozott utcákban, 1980-as években épült, téglá szerkezetű, betonfödémű, 2020-ban felújított, kétszobás, gáz-, és vegyes központi fűtésű, nettó 72 m<sup>2</sup> lakótérrel, 10,5 m<sup>2</sup>-es fedett terasszal, 16,6 m<sup>2</sup>-es pincével, könnyűszerkezetes garázzsal és faház melléképülettel, 603 m<sup>2</sup>-es összközműves telekkel eladó. A felújítás során a teljes víz-, és villanyhálózat cserélve lett ( 3x16 A + vezérelt áram a villanybojlerhez). Irányár: 66,5 MFT

ID number	368048
Type	For sale - Family House
Space	72 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	603 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Northwest
Inner height	2.6 m



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

