

19 900 000 HUF

Eladó Hajdúnánás Dorogi utcán 2 szobás kertes családi ház gazdasági épületekkel.

Ára: 19.900.000 Ft.
Tel.: +36707891998

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/foG5lu9eTx8>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 465nm,
- a ház alapterülete: 65,6nm.

Az épület hasznos alapterülete 47,87nm melyben található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- spájz,
- előszoba,
- terasz.

<https://vhl.gdn-ingatlan.hu/384698/>

A Kádár kocka stílusú kertes családi ház 1970-es években épült, beton alappal és vegyes falazattal. A tetőszerkezete sáttető, palafedéssel ellátva. Az ingatlanban jelenleg cserépkályhafűtés használható, de elő van készítve hűtő-fűtő klíma használatához az új villanyóra és a H tarifa is meg lett igényelve. Az épületbe villany, víz, csatorna be van kötve.

2025 tavaszán az épületben több felújítás is elkészült. Többek között a falazata fel lett újítva, melynek eredményeként a vályog részben téglára lett kicserélve, valamint kívül is és belül is új vakolatot kapott az épület. Ezen kívül új aljzatbeton ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	384698
Type	For sale - Family House
Space	65 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	465 m ²
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Inner height	2.6 m

FOR SALE

