

Budapest XXI. district Önálló családi ház!

58 000 000 HUF

Eladó egy MODERN, 98,5m²-es, AMERIKAI KONYHÁS nappali + 3 SZOBÁS, önálló családi ház Csepel egyik CSENDES UTCAJÁBAN, tágas, 750m²-es TELKEN.

Az INGATLAN 2018-BAN TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTÁSRA ÉS ÚJRAÉPÍTÉSRE került, kizárólag jó MINŐSÉGŰ ANYAGOKBÓL.

Az ingatlanban ENERGIATAKARÉKOS PANELFŰTÉS RENDSZER működik, a hő- és hangszigetelést MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK biztosítják. A homlokzati szigetelés 10cm-es a födém 15cm-es.

Az elektromos hálózat 1x25A

Igény esetén a GÁZ visszakötési lehetőség is ADOTT, a meleg vizet egy BOJLER szolgáltatja.

Az AMERIKAI KONYHÁS-NAPPALI napfényes, tágas térrel rendelkezik, ideális NAGYCSALÁDOSOK számára is. HÁROM KÜLÖN NYÍLÓ hálósoba, KÜLÖN FÜRDŐSZOBA ÉS külön WC biztosítja a kényelmet.

A kertbe ELEKTROMOS KAPUN keresztül több AUTÓ BEÁLLÁSA is megoldott, és ELEKTROMOS VILÁGÍTÁS került kialakításra.

KÖZLEKEDÉS KIFOGÁSTALAN: buszmegálló 2-3 perc sétával, M0 autópálya 3-4 perc autóval, Boráros tér mindössze 15 perc alatt elérhető.

KÖRNYÉKEN minden fontos szolgáltatás elérhető: AUCHAN, ALDI, LIDL, SPAR, pékség 50m-re, ÓVODA, ISKOLA, önkormányzat, POSTA, GYÓGYSZERTÁR.

...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	384721
Type	For sale - Family House
Space	98 m ²
Balcony/terrace	18 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	750 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2018
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

