

Monorierdő 2026. januári átadással!

64 900 000 HUF

ELADÓ egyszintes 2 db ÚJÉPÍTÉSŰ, nappali +3 szobás 84m²-es ikerház Monorierdőn csendes kertvárosi környezetben.

Az ingatlanok 370 és 370 m²-es TELKEN helyezkednek el, NETTÓ 82m² és EGYSZINTES szerkezetűek.

A nagyméretű AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI mellett három különálló szoba is megtalálható.

Az egész házat a MINŐSÉGI KIVITELEZÉS és gondos odafigyelés hatja át, ami a műszaki adatokban is megjelenik, így új tulajdonosának garantált a kiváló ÉLETMINŐSÉG!

Az épületek modern technológiai megoldásokat alkalmaznak: HŐSZIVATTYÚS rendszer, padlófűtés, műanyag nyílászárók thermo üvegezéssel, modern hőszigetelő rendszer, hűtő fűtő Split klíma, H-tarifa.

****A házak ****

Kulcsrakész állapotban 64,9M Ft-ért a 370m²-es telekkel
A várható átadás ideje 2026. január

****EGYEDI IGÉNYEKNEK MEGFELELŐEN:****

- szaniterek
- hideg és meleg burkolatok
- belső nyílászárók választhatók
- műszaki egyeztetéssel további egyedi igények is megvalósíthatók

A környéken MINDEN FONTOS INTÉZMÉNY pár perc alatt elérhető:
ORVOSI RENDELŐ, ÓVODA, ISKOLA, ...



Zsobra Zita

+36-30-328-5889

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

ID number	384768
Type	For sale - Semidetached house
Space	84 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	750 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

