

## Kaposvár Igényes, belvárosi, új építésű

42 265 218 HUF

Egyedülálló új építésű, igényes társasházi lakás Kaposvár belvárosában, a Németh István fasorban.

Kaposváron, kiemelkedően jó és kedvelt elhelyezkedéssel, a Németh István fasor 17. szám alatt épülő "Fasor17" elnevezésű új építésű projekt igazi kuriózum a kaposvári ingatlanpiacon.

A 11 lakásos társasház a mai kor igényeire és elvárásaira szabva a legkorszerűbb minőségi anyagok felhasználásával épül, megújuló energiaforrást is alkalmazva.

A kivitelezés magas színvonalát tükröztvén, a közös területek antimikrobiális felületkezeléssel kerülnek átadásra.

A projekt 5. számú, 1. emeleti lakása nettó 76,09 m<sup>2</sup>-, bruttó 81,06 m<sup>2</sup> lakóterületű.

A jól átgondolt terveknek köszönhetően a lakás elosztása kiváló, az életterek kialakításánál a funkcionalitás dominált, kényelmes életteret biztosítva lakóinak.

Az ingatlanban egy amerikai konyhás nappali, 2 szoba, előtér, fürdőszoba, egy további mellékhelyiség, valamint egy kamra kerül kialakításra.

A lakáshoz két 5 m<sup>2</sup>-es, udvarra tekintő ...



**Zsobrák Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	320049
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	81 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2022
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

