

44 900 000 HUF

18. kerület kertvárosi részén, csendes, jól szituált környezetben, aszfaltos utcában 61 nm-es ház Eladó!

A 704 nm-es telek KÉSZ szerint két önálló lakóegység építésére alkalmas.

A jelenlegi épület vályog, szerkezete továbbhasznosításra megfelelő, de teljes felújításra szorul.

Az ingatlanon minden közmű megtalálható. Jelenleg a fűtés gázkonvektorral megoldott.

Az utca beépítése jellemzően oldalhatáros, így fejlesztési cél esetén a két új lakóegységet is így lehet és így érdemes elhelyezni.

Felújítás, hozzáépítés, tetőtér beépítés esetén az épület jelenlegi elhelyezkedése megfelelő.

Bevásárlási, intézményi elérés, tömegközlekedés járó távolságon belül elérhető.

Az ingatlan megvásárlását saját irodánk által díjmentesen szervezett banki kölcsönrel is elő tudjuk segíteni.



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare

355465

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

61 m²

Camere

1 Camere

Teren

704 m²

Vedere

Stradal

Stare

Necesită renovare

Structură

Vályog

Încălzire

Gaz

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1953

Orientare

Vest

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

