

Kaposvár A belváros közepén, közel mindenhez**28 900 000 HUF**

Kaposvár belvárosában kiváló elhelyezkedés mellett kínálok megvételre egy földszinti, jó elosztású téglalakást.

Az ingatlan Kaposváron a Szent Imre utcában található, közel a kórházhoz, közoktatási-, köznevelési intézményekhez, postához, boltokhoz, egy téglalapítású társasház földszintjén.

Mind városon belüli lokációja, mind pedig az épületen belüli elhelyezkedése többcélú felhasználásra alkalmassá teszi az ingatlant.

A lakásban 2 szoba, egy félszoba, konyha, kamra, fürdőszoba, mellkényhelyiség és közlekedő került kialakításra. A terek igény esetén jól alakíthatóak, újragondolhatóak.

Az ingatlan nyílászáróit műanyagra cserélték, a fűtés konvektorral megoldott, fenntartási költsége kifejezetten alacsony.

A lakáshoz pince és padlás is tartozik.

Az ingatlan jó szívvel ajánlható lakhatásra, irodai használatra, vállalkozás vitelére is.

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364236
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	64 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1964
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE