

Kaposvár Igényes ház, remek elhelyezkedéssel

89 900 000 HUF

Kaposvár keresett és kedvelt városrészében, a Tisztviselőtelepen kínálok megvételre egy igényesen felújított családi házat.

Az optimális léptékű 684 m²-es telekterületen 1964-ben épült, majd 2004-ben bővített ingatlan mind műszakilag, mind esztétikailag igényesen és teljes körűen felújított.

A telekadottságokból adódó ötletes téralakításnak köszönhetően többcélú felhasználásra alkalmas, tekintettel arra, hogy a két szint igény esetén elszeparálható de akár együtt is használható.

A jelenleg lakóterként funkcionáló 90 m²-es térben az amerikai konyhás nappalin túl 2 méretes szoba, 2 fürdőszoba, kamra és előtér került kialakításra.

A felújítás és hozzáépítés során a nyílászárókat 3 rétegű műanyagra cserélték, az összes vezeték, valamint a tető is megújult, csakúgy mint a fűtésrendszer (cirkó).

A burkolatok használatánál is a minőségi anyagok használata tükröződik (márvány, bambusz parketta..).

A nyílászárók wifis redőnnel és szúnyoghálóval szereltek, a fürdőszobákban a kényelemérzet fokozása érdekében padlófűtés is beépítésre került.

Az épület külső falazata szigetelt.

...



Zsobrák Zita
+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364754
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	180 m ²
Balcon/Terasă	56 m ²
Camere	4 Camere
Teren	684 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1964
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

