

Budapest VI. Cartier Ritkaság - Central Passage

199 000 000 HUF

Páratlan lehetőség a belváros legfelkapottabb részén!
Andrássy út, Deák tér szomszédságában, a Király utca elején,
Gozsdu-udvarral szemben található rendkívül népszerű 2007-ben
épült Central Passage-ban legfelső emeleti, penthouse jellegű
újszerű lakás, berendezve eladó.

Páratlan, mert ebben a házban vagy bármelyik környező újabb
épületben csak alkalmanként van a piacon eladó lakás. Páratlan,
mert a legfelső emeleten van, mert 37 nm-es, a Szabadság szobor
és a Bazilika felé néző sarok terasszal rendelkezik, mert saját
gépkocsibeálló is jár hozzá felár nélkül, mert a komplett
berendezéssel együtt megvehető, mert szinte 100%-os
kihasználtsággal üzemeltethető.

Az épület aljában éttermek, fitness terem is megtalálható, maga a
ház szinte szállodai színvonalat képvisel, ahol szerződhetünk
takarítócéggel, recepcióval vagy akár a teljes bérbeadás
kiszervezhető.

A lakás tulajdoni lapon 93 nm-es, ami felével tartalmazza a teraszt
is. Ideális elrendezésű: tágas, napos, étkezős nappalival, több
szárnyú ajtóval szeparálható vagy egybenyitható konyhával, 2
kényelmes hálószobával, külön fürdő és wc-vel, közlekedő
helyiségekkel rendelkezik.

Az igazi ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364883
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	93 m ²
Balcon/Terasă	37 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2007
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	77817 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

