

Mohács Belváros

57 900 000 HUF

Páratlan lehetőség! Eladó egy gyönyörűen felújított ház, Mohácson a belváros szívében!

A 140 négyzetméteres kiváló elosztású ingatlan, 318 négyzetméteres telken helyezkedik el, amelyhez térkővel ellátott kocsibeálló is tartozik. A házba belépve világos nagy tereket találunk, pazar nappali, amerikai konyha-étkező, 2 külön nyíló szoba, fürdőszoba külön WC garantálja a maximális kényelmet. A napfényes folyosóról közvetlenül juthatunk a kertbe amelyet, az új tulajdonos még saját ízlésé szerint alakíthat ki.

Egyedi belső építészeti megoldások, igényes burkolatok, letisztult színek és formák a meghatározóak minden négyzetcentiméteren. A helyiségekben magas minőségű műanyag nyílászárók és redőnyök kerültek beépítésre, amelyek szúnyoghálóval is el vannak látva. Az optimális hőérzetről télen a padlófűtés gondoskodik, nyáron pedig a légkondicionáló. Az ingatlan méretéhez képest a fenntartása meglehetősen költséghatékony.

Amennyiben napelemen gondolkodik az új tulajdonos, ennek kiépítéséhez is minden feltétel adott, mivel a tetőszerkezet 2022-ben ennek megfelelően lett felújítva így teherbírásá megfelel a feltételeknek, valamint ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 372139 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 140 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Teren | 318 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Roman |
| Structură | Zidărie mixtă |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătarie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1975 |
| Orientare | Est |
| Înălțime interioară | 2.8 m |

VÂNZARE

