

**Székesfehérvár**

84 990 000 HUF

**ÚJRA ELÉRHETŐ!!!**

A 1-2 ütem sikere után , a 3. ÜTEMBEN is KÉT HÁZ ÉPÜL!

H-003513. Székesfehérváron, Maroshegyen csendes kedvelt családi házas övezetben, Lugosi utcában új építésű, modern világos, **ÖNÁLLÓ** családházak, saját kizárólagos lekerített telekrésszel, **SAJÁT UTCAFRONTAL**, **ÖNÁLLÓ KÖMÜVEKKEK** gépjármű beállóval eladók.

Házak átadási határideje: 1. ütem: 2023 év ELKELT!!

2. ütem: 2024. év ELKELT!

3. ütem: 2025. év vége ELÉRHETŐ 2DB HÁZ!

Rendkívül alacsony rezsi, A energetika!

A házak kiváló elhelyezkedésének köszönhetően a belváros, illetve az M7 autópálya pár perc távolságra található, mindemellett az elkerülőút közelsége miatt a város többi része is könnyen megközelíthető. Az ingatlan környezetében bevásárlási lehetőség, orvos, iskola, bölcsőde, Baba uszoda, egyéb üzletek és számos szolgáltatás megtalálható.

Az ingatlanon 3 db telken összesen 6 lakóépület épült/ épül. A házak külön állnak, sem pergola, sem fal csatlakozás a két ház között **NINCS!** Önálló széles utcafront, saját mérőórák....

...



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 378938                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 120 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 17 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 466 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încalzire           | Pompă de căldură         |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2025                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

