

Székesfehérvár

82 000 000 HUF

H-004356. Székesfehérváron , FELSŐVÁROSBAN ,Belváros közelében, kedvelt családi házas környéken, 1568 m²-es önálló telken kb 100 m²-es nappali +2 szobás, téglapítésű családi ház garázzsal, melléképülettel eladó.

Az ingatlan jól megközelíthető, a közelben belváros, buszmegálló, bevásárló központ, iskola, óvoda, orvosi rendelő egyaránt megtalálható.

A ház 1970 körül épült, terméskő alappal, téglából, zsindefedéssel (jelenleg zsindefedésű alatta osb, pala NINCS). A földem járható. A házon 5-8cm külső szigetelés található. A mostani tulajdonos az épület felújítását elkezdte 2012-ben. A nyílászárók 3 rétegű korszerű, műanyag szerkezetű ablakok kerülnek beépítésre, redőnnyel, rovar hallóval. Fűtésről kombi gázkazán, illetve vegyestüzelésű kazán , melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik. Az ingatlan klimatizált. Áram 1*32A és 3*16A.

A ház kb 100 m² hasznos alapterületű, elosztását tekintve:
- előszoba, nappali konyha étkező, 2 szoba, fürdőszoba wc-vel, kamra + feljárt a padlásra, garázs

A telek teljesen bekerített, található rajta még, egy fatároló és egy pince (kb 10 m²)

Alkalmas akár ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 379243 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 100 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Teren | 1568 m ² |
| Vedere | Curte |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătarie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2012 |
| Înălțime interioară | 2.6 m |

VÂNZARE

