

**Budapest XXII. Cartier Panorámás családi ház
Budatétényben**

159 900 000 HUF

Budapesten a XXII. kerület Budatétény részén megvételre kínálunk egy VILÁGOS, NAGYSZERŰ ELOSZTÁSÚ családi házat, amely gyermekes családok számára különösen ideális.

Az ingatlanhoz tartozó telek 710m², lépcsős kialakítású, amelyen az ingatlan nettó hasznos 150m² lakóterületű, kétszintes építésű. A telken 16m²-es garázs, illetve egy ritkaságnak számító mészkő pince is található, amely 160m²-es és sok lehetőséget tartogat magában...

Az ingatlan egy tisztasági festés után AZONNAL KÖLTÖZHETŐ.

A KIVÁLÓ BELSŐ ELRENDEZÉSNEK köszönhetően az ALSÓ szinten a bejárattól haladva egy tágas előszoba/folyosó, majd egy zuhanyzós fürdőszoba wc-vel található. Majd befelé haladva egy 30m²-es nappali valamint egy tágas konyha-étkező található. A konyha mellett egy praktikus tárolóhelyiség/kamra került kialakításra. A folyosóról teraszajtón kilépve egy 35m²-es teraszra illetve a kertbe jutunk. Ezen a szinten a folyosó végén még egy dolgozószoba/vendégszoba is megtalálható.

A FELSŐ szint a pihenésé, amely az igazán kellemes méretű szobákban, vagy akár a szülői hálóhoz tartozó teraszon tölthetünk el, amelyről igazán szép kilátás nyílik ...



Zsobrák Zita
+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384529
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	168 m ²
Balcon/Terasă	41 m ²
Camere	5 Camere
Teren	710 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2016
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.9 m

VÂNZARE

