

105 000 000 HUF

Napfényes, energiatakarékos otthon Pécel egyik legkedveltebb részén – ahol minden a kényelemtől szól!

Ha Ön is vágyik a nyugodt kertvárosi életre, de nem szeretne lemondani a város közelségéről, akkor ne keressen tovább! Pécel frekventált, mégis csendes részén, a Páskomliget lakóparkban kínálunk eladásra egy 2020-ban épült, prémium minőségű, 100+15 m²-es ikerházat, mindössze 5 percre az M0-s maglódi felhajtójától.

Ez az otthon a fény szerelmeseinek készült! Bár ikerházfélről van szó, a kivételes tájolásnak köszönhetően egész nap fürdik a természetes fényben. A reggeli nap sugarai a hálószobákat érik, déltől a nappali ragyog fel, délután pedig az étkezőn át árad be a fény a több mint 40 m²-es összefüggő élettérbe – hangulatossá és otthonossá téve minden pillanatot.

Alacsony rezsi, maximális kényelem
A modern kondenzációs gázkazánnal és padlófűtéssel ellátott ház fenntartása rendkívül gazdaságos – a teljes éves gázfogyasztás mindössze 653 m³ volt, még 22 °C-os állandó hőmérséklet mellett is! Nyáron pedig egy 3,5 kW-os klíma gondoskodik a hűsítő komfortérzetről.

Tökéletes hely a kikapcsolódásra
Az ...

Identificare	384672
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	133 m ²
Balcon/Terasă	18 m ²
Camere	4 + 1 Camere
Teren	504 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2020
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

