

Hajdúnánás

19 900 000 HUF

Eladó Hajdúnánás Dorogi utcán 2 szobás kertes családi ház gazdasági épületekkel.

Ára: 19.900.000 Ft.
Tel.: +36707891998

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/foG5lu9eTx8>

Az ingatlan alap méretei:
- a telek mérete: 465nm,
- a ház alapterülete: 65,6nm.

Az épület hasznos alapterülete 47,87nm melyben található:
- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- spájz,
- előszoba,
- terasz.

<https://vhl.gdn-ingatlan.hu/384698/>

A Kádár kocka stílusú kertes családi ház 1970-es években épült, beton alappal és vegyes falazattal. A tetőszerkezete sátozott, palafedéssel ellátva. Az ingatlanban jelenleg cserépkályhafűtés használható, de elő van készítve hűtő-fűtő klíma használatához az új villanyóra és a H tarifa is meg lett igényelve. Az épületbe villany, víz, csatorna be van kötve.

2025 tavaszán az épületben több felújítás is elkészült. Többek között a falazata fel lett újítva, melynek eredményeként a vályog részben téglára lett kicserélve, valamint kívül is és belül is új vakolatot kapott az épület. Ezen kívül új aljzatbeton ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384698
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	65 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Teren	465 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

