

Monorierdő 2026. januári átadással!

64 900 000 HUF

ELADÓ egyszintes 2 db ÚJÉPÍTÉSŰ, nappali +3 szobás 84m2-es ikerház Monorierdőn csendes kertvárosi környezetben.

Az ingatlanok 370 és 370 m2-es TELKEN helyezkednek el, NETTÓ 82m2 és EGYSZINTES szerkezetűek.
A nagyméretű AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI mellett három különálló szoba is megtalálható.

Az egész házat a MINŐSÉGI KIVITELEZÉS és gondos odafigyelés hatja át, ami a műszaki adatokban is megjelenik, így új tulajdonosának garantált a kiváló ÉLETMINŐSÉG!

Az épületek modern technológiai megoldásokat alkalmaznak: HŐSZIVATTYÚS rendszer, padlófűtés, műanyag nyílászárók thermo üvegezéssel, modern hőszigetelő rendszer, hűtő fűtő Split klíma, H-tarifa.

****A házak ****

Kulcsrakész állapotban 64,9M Ft-ért a 370m2-es telekkel
A várható átadás ideje 2026. január

****EGYEDI IGÉNYEKNEK MEGFELELŐEN:****

- szaniterek
- hideg és meleg burkolatok
- belső nyílászárók választhatók
- műszaki egyeztetéssel további egyedi igények is megvalósíthatók

A környéken MINDEN FONTOS INTÉZMÉNY pár perc alatt elérhető:
ORVOSI RENDELŐ, ÓVODA, ISKOLA, ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384768
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	84 m²
Balcon/Terasă	12 m²
Camere	4 Camere
Teren	750 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

