

**Budapest XXII. микрорайон Egyszintes ház, keresett környéken!**

120 000 000 HUF

**AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!**

**FELÚJÍTANDÓ EGYSZINTES CSALÁDI HÁZ, KEDVELT KÖRNYÉKEN ELADÓ!**

XXII. BUDAFOK csendes kertvárosi mellékutcájában, összközműves, téгла építésű, beton földemes, 92 m<sup>2</sup>-es 3 szobás GARÁZSOS családi ház 720 m<sup>2</sup>-es telekkel eladó.

**HELYISÉGEI:**

-előszoba, közlekedő, wc, szoba, nappali+szoba, konyha+étkező, kamra, fürdőszoba, terasz (13m<sup>2</sup>).

**FŰTÉSE:**

-gáz konvektor valamint villany cserépkályha.

**PARKOLÁS:**

-GARÁZS + térkövezett kocsibeállítás az udvarra több autónak is(15m<sup>2</sup>).

**KERT:**

-szomszédoktól szeparált, gondozott, gyümölcsfákkal beültetett.  
-Melléképületben található egy műhely/tároló, alatta egy kövezett pincével kiépítve.

**JÓ ELOSZTÁSÚ INGATLAN, KÖRBEJÁRHATÓ, MINDEN HELYISÉGE ABLAKOS.**

**ÖNÁLLÓ HELYRAJZI SZÁMÚ, GOMBAPINCE ÉS MAGASFESZÜLTség MENTES ÖVEZETBEN TALÁLHATÓ, PER ÉS TEHERMENTES INGATLAN.**

**JÓ TÖMEGKÖZLEKEDÉS, GYORSJÁRATOK a belvárosba és a KELENFÖLDI 4-es METRÓHOZ, bevásárlóközpont/kis közért, uszoda, óvoda-iskola, játszótér a közelben.**

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett ...



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация

336978

Туре

Продается -  
Частный дом

Площадь

92 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

15 m<sup>2</sup>

Комната

3 Комната

Участок

720 m<sup>2</sup>

вид

С видом на сад

Состояние

Подлежит  
ремонту

Конструкция

Тégla

отопление

Газ (конвектор)

парковка

Частный гараж

Американская кухня

No

Есть сад

Yes

Год строительства

1970

Расположение

Дél

Inner height

2.7 m

**ПРОДАЕТСЯ**

