

Budapest VI. микрорайон Terézváros

59 900 000 HUF

Felújítandó, értékálló lakás a Király utcában – belvárosi lehetőség jó áron a VI. kerület szívében, a Király utca egyik klasszikus házában eladó ez a 46 m²-es, 2 szobás, felújítandó lakás – ideális azoknak, akik belvárosi életre vágnak kompromisszumok nélkül, vagy befektetőként értékálló ingatlant keresnek egy mindig keresett környéken.

A lakás első emeleti, könnyen megközelíthető, világos, galériázható, és teljes felújítással saját ízlésre szabható. Az árban benne van a lehetőség: egyéni kialakítás, értéknövelés, belvárosi életminőség.

46 m²-es, két szobás, jó beosztású lakás

Magas belmagasság, galéria kialakítható

Saját tároló az emeleten – ritkaság a belvárosban

Felújítandó, de jól alakítható, nem romos

G energetikai besorolás – korszerűsítéssel jelentősen javítható

Közös költség: 19.964 Ft, ami tartalmazza a felújítási alapot is

Korai modernista, patinás társasház, tágas lépcsőházzal

Elektromos hálózat korszerűsítve, lépcsőház felújítva

Lift nincs, de csak első emeleti lakás

Csendes, rendezett ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384393
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	46 m ²
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1900
Расположение	Északkelet
Inner height	3.8 m
Общие сборы	19964 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

