

105 000 000 HUF

Napfényes, energiatakarékos otthon Pécel egyik legkedveltebb részén – ahol minden a kényelemtől szól!

Ha Ön is vágyik a nyugodt kertvárosi életre, de nem szeretne lemondani a város közelségéről, akkor ne keressen tovább! Pécel frekventált, mégis csendes részén, a Páskomliget lakóparkban kínálunk eladásra egy 2020-ban épült, prémium minőségű, 100+15 m²-es ikerházat, mindössze 5 percre az M0-s maglódi felhajtójától.

Ez az otthon a fény szerelmeseinek készült! Bár ikerházfélről van szó, a kivételes tájolásnak köszönhetően egész nap fürdik a természetes fényben. A reggeli nap sugarai a hálószobákat érik, déltől a nappali ragyog fel, délután pedig az étkezőn át árad be a fény a több mint 40 m²-es összefüggő élettérbe – hangulatossá és otthonossá téve minden pillanatot.

Alacsony rezsi, maximális kényelem
A modern kondenzációs gázkazánnal és padlófűtéssel ellátott ház fenntartása rendkívül gazdaságos – a teljes éves gázfogyasztás mindössze 653 m³ volt, még 22 °C-os állandó hőmérséklet mellett is! Nyáron pedig egy 3,5 kW-os klíma gondoskodik a hűsítő komfortérzetről.

Tökéletes hely a kikapcsolódásra
Az ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384672
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	133 m ²
балкон/терраса	18 m ²
Комната	4 + 1 Комната
Участок	504 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2020
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

