

Gyenesdiás Csendes erdő alatti utcában

49 900 000 HUF

Balatoni nyaraló, mely álmai otthona, pihenőhelye lehet!

Gyenesdiáson könnyen megközelíthető, erdő alatti, panorámás nyaraló várja új tulajdonosát!

Az ingatlan teljes körű felújítást és korszerűsítést igényel, de gyönyörű otthonná, nyaralóvá alakítható.

Alapterülete 70 m2, alatta egy 16 m2-es borospince található, mely remek borozó lehet a meleg nyári napokon. A padlástér kb. 30 m2 hasznos alapterületű, amely szintén beépíthető, a víz és villany, szennyvíz fel van vezetve. Itt egy modern stúdió lakás is kialakítható, amely előtt egy

Vezetékes víz, villany, csatorna be van vezetve a házba, a fűtést eddig egy kályhával oldották meg. Gázcsonk a kapun belül van.

A fsz-i lakótérben egy nappalinak és étkezőnek használható helyiség, 2 hálószoba, konyha, fürdőszoba és a lépcsőház található. A jelenlegi elrendezés a válaszfalak áthelyezésével csodás, modern élettérre építhető át, ahogy azt az új tulajdonos szeretné. Két bejárattal rendelkezik, egyik az utca felől, másik hátul a kert felől.

A kertben néhány sor szőlő és több gyümölcsfa is terem. A ház bal oldalán szélesebb az ...



Zsobra Zita

+36-30-328-5889

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384694
Туре	Продается - Дача
Площадь	75 m ²
балкон/терраса	21 m ²
Комната	2 Комната
Участок	687 m ²
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1972
Расположение	Dél
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

