

Vecsés Központi rész

255 000 000 HUF

INGATLANKOMPLEXUM ELADÓ-CSALÁDI HÁZ- VENDÉGLÁTÓEGYSÉG-
GÉPESÍTETT MŰHELY.

Megvételre kínálok többfunkciós hasznosításra alkalmas, Vecsés központi részén FŐÚTVONALON található, 2257 m²-es telken elhelyezkedő családi ház, étterem, műhely ingatlanokat.

A terület VT2 övezeti besorolású, Az ingatlanok, külön leválasztottak, így számos hasznosítási lehetőséget kínál - akár befektetők, akár saját célú fejlesztésben gondolkodók számára.

Hasznosítási lehetőségek:

2257 m² telken

70 m² családi ház-vendégházzá alakítható

80 m² vendéglátóegység bérővel

200 m² gépesített műhely

4 autóbeállóval

70 m² száraz pincével

VT2 Övezet

Elhelyezkedés, környezet:

Vecsés kiváló infrastruktúrával rendelkező település Budapest délkeleti agglomerációjában. Az ingatlan 4 perc autóútra található a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülő tértől, és alig 15 percre Budapest belvárosától. A közelben hipermarketek, éttermek, tömegközlekedési kapcsolatok (vasút, busz) és logisztikai bázisok találhatóak.

Várom megkeresését az ingatlan megtekintésére a hét bármely napján.

További információért hívjon bizalommal.



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384751
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	350 m ²
Комната	7 Комната
Участок	2257 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

