

64 900 000 HUF

ELADÓ egyszintes 2 db ÚJÉPÍTÉSŰ, nappali +3 szobás 84m²-es ikerház Monorierdőn csendes kertvárosi környezetben.

Az ingatlanok 370 és 370 m²-es TELKEN helyezkednek el, NETTÓ 82m² és EGYSZINTES szerkezetűek.

A nagyméretű AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI mellett három különálló szoba is megtalálható.

Az egész házat a MINŐSÉGI KIVITELEZÉS és gondos odafigyelés hatja át, ami a műszaki adatokban is megjelenik, így új tulajdonosának garantált a kiváló ÉLETMINŐSÉG!

Az épületek modern technológiai megoldásokat alkalmaznak: HŐSZIVATTYÚS rendszer, padlófűtés, műanyag nyílászárók thermo üvegezéssel, modern hőszigetelő rendszer, hűtő fűtő Split klíma, H-tarifa.

****A házak ****

Kulcsrakész állapotban 64,9M Ft-ért a 370m²-es telekkel
A várható átadás ideje 2026. január

****EGYEDI IGÉNYEKNEK MEGFELELŐEN:****

- szaniterek
- hideg és meleg burkolatok
- belső nyílászárók választhatók
- műszaki egyeztetéssel további egyedi igények is megvalósíthatók

A környéken MINDEN FONTOS INTÉZMÉNY pár perc alatt elérhető:
ORVOSI RENDELŐ, ÓVODA, ISKOLA, ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384768
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	84 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	4 Комната
Участок	750 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

