

Budapest XVI. Rákosszentmihály csendes utcájában

|                                                                                                                    |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 44 900 000 HUF                                                                                                     | 365248            |
| Eladó a XVI. kerületben, Rákosszentmihály csendes utcájában egy 65 nm-es, teljes körűen felújított tetőtéri lakás. | Type<br>-         |
| Az ingatlan egy családi ház volt, amelyben 2023-ban 16 lakás került kialakításra.                                  | 65 m <sup>2</sup> |
| A ház nem funkcionál társasházként, mindegyik lakás használati megosztással rendelkezik.                           | 2 + 1             |
| Az ingatlan elosztása amerikai konyhás nappali + 2 szoba és fürdőszoba WC-vel.                                     |                   |
| Fűtése: elektromos fűtőpanelek és hűtő-fűtő klíma.                                                                 |                   |
| Villany és víz egyedi mérős.                                                                                       | Tégla             |
| A házon 10 cm-es szigetelés van.                                                                                   |                   |
| Kertvárosias, nyugodt környezet környezet.                                                                         |                   |
| Örs Vezér tere 10 perc alatt megközelíthető tömegközlekedéssel, autóval 5 perc.                                    |                   |
| Közelben áll meg a 144, 174, 244-es jelzésű buszok.                                                                | 2023              |
|                                                                                                                    | Duplex            |
|                                                                                                                    | Yes               |

Kérdés esetén keressenek bizalommal!

Cs.M.



**Zsobrák Zita**  
**+36-30-328-5889**  
z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

