

Kaposvár Nívós újépítés a belvárosban

83 677 500 HUF

Kaposvár belvárosában kiemelkedően jó elhelyezkedéssel kínálunk megvételre kifejezetten nívós, magas minőségű agyagok felhasználásával és igényesen kivitelezett új építésű társasházi lakásokat.

A 30 lakásos, 4 szintes, liftes társasház Kaposvár belvárosában, a kifejezetten csendes, nyugodt Dési Huber István utcában, a kórház közelében került kivitelezésre. A zsákutca átmenő forgalomtól mentes, zölddel övezett, parkolókkal ellátott.

A lakások tervezése átgondolt, a terek élhetőek, világosak, tágasak, a térérzet kifejezetten kellemes. Mindegyik ingatlanhoz terasz vagy erkély is kapcsolódik.

A 2-es számú lakás nettó fűtött alapterülete 81 m², melyhez egy 17m²-es terasz is tartozik. A lakásban a tágas és világos amerikai konyhás nappalin túl további 2 szoba, előtér, fürdőszoba, mellékhelyiség, és közlekedő került kialakításra.

Az épület megvalósításánál a fő szempont a kiemelkedő minőség, a legkorszerűbb energetika és a felső kategóriás anyaghasználat volt.

A lakások fűtéséről és hűtéséről hőszivattyúk gondoskodnak, a hőleadást padlófűtéssel, míg a hűtést magasoldalfali fancoilokkal oldották meg.

...



Zsobraák Zita
+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

□□□	367127
Type	□□ - □□□□□□
□□	97 m ²
□□	17 m ²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2024
Inner height	2.7 m
Duplex	No

