

49 990 000 HUF

Ács csendes mellékutcájában jó állapotú, 3 szobás családi ház eladó!

Az ingatlan 1990-ben épült Leier falazóblokkból. A nyílászárók fa szerkezetűek, hőszigeteltek. A fűtést gázkazán biztosítja padlófűtésen keresztül, illetve 3 helyiségben gázkonvektor is található.

Az egész épület alatt pince ( 92 nm) helyezkedik el, ahol garázs, mosókonyha, műhely és tároló kapott helyet.

A lakószinten ( 103 nm) 3 szoba, konyha, fürdő, WC és folyosó található. Minden helyiség tágas, kényelmes.

A tetőtér beépíthető, belső lépcsőházból megközelíthető.

A telek 800 nm nagyságú, rendezett, gondozott.

Kiváló elhelyezkedésű ingatlan, a városközpont kb 10 perces sétával megközelíthető.

A sokcélú hasznosításra alkalmas pinceszint és a beépíthető tetőtér miatt rengeteg lehetőséget rejt magában!

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| 367216             |              |
| Type               | 3 - 4 szobás |
| 103 m <sup>2</sup> |              |
| 3 szoba            |              |
| 800 m <sup>2</sup> |              |
|                    |              |
|                    |              |
|                    |              |
| Blokkos szerkezet  |              |
|                    |              |
|                    |              |
|                    |              |
| No                 |              |
| Yes                |              |
| 1990               |              |
| Délkelet           |              |
| Inner height       | 2.7 m        |



**Zsobrák Zita**  
**+36-30-328-5889**  
z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

