

## Fót Fóton eladó 6 lakásos családi ház

199 000 000 HUF

### CSALÁDI HÁZBAN 6 FELÚJÍTOTT LAKÁS!!!

Budapesttől 4 km-re, KERTVÁROSI, CSENDES környezetben, egy 440 nm-es telken, teljes közmű ellátottsággal, 6 LAKÁSOS családi ház eladó. Az épület 1973-ban épült és 2019-től 2022-ig teljes átépítésen, korszerűsítésen, felújításon esett át. A 6 lakás újszerű állapotban van. Amerikai konyhás + nappali, hálószobás lakások almérővel felszereltek. Az ingatlanokat jelenleg is bérlők lakják.

- szuterén lakások: 39.42 m<sup>2</sup>, 39.42 m<sup>2</sup>
- földszinti lakások: 35.32 m<sup>2</sup>, 37.57 m<sup>2</sup>
- tetőtéri lakások: 37.36 m<sup>2</sup>, 34.92 m<sup>2</sup>

A ház további jellemzői:

- 6 LAKÁSOS CSALÁDI HÁZ
- PER- és TEHERMENTES
- CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZET
- földém: vasbeton
- tető: cserép
- falazat: 38-as téglá + 15 cm szigetelés
- terasz
- minden szoba világos
- zuhanyzós fürdőszobák
- puffertartály (500 liter)
- padlófűtés
- minden lakásban klíma
- műanyag nyílászárók (redőnyvel felszerelve)

Parkolás: a telken felszíni parkoló ...



**dr. Pető Tamás**  
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

□□□	378935
Type	□□ - □□□□
□□	271 m <sup>2</sup>
□□	3 m <sup>2</sup>
□□	12 □□
□□	440 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2021
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

