

79 900 000 HUF

Eladó Debrecen Tégláskerti részén a Gázvezeték utcában egy felújított, nagy kertes gondozott családi ház.

Ára: 79.900.000 Ft.

Nézze meg videónkat: <https://youtu.be/XRSKlFfHtU>

Az ingatlan méretei:

- telek mérete: 603 nm,
- az épületek bruttó mérete: 100nm.

A főépület hasznos alapterülete 57 nm, melyben található:

- 2 db nagyszoba,
- dolgozószoba,
- előszoba,
- fürdőszoba.

A második épület hasznos alapterülete 44 nm, melyben található.

- téli-nyári konyha (12 nm),
- 2 db tároló,
- garázs.

A kertés ház 1980-ban épült kő alapon, 30-as téglafalazattal. Az elmúlt években a folyamatos felújításnak köszönhetően, egy szinte új házat kapunk. A tetőszerkezete nyeregteretű új lemezfedéssel ellátva. Kapott kívülről egy 7 cm-es szigetelést.

A nyílászárók 3 rétegű fa nyílászárókra lettek cserélve a főépületben, a második épületben viszont több rétegű régebbi fa ablakok találhatók. Gáz kazán szolgáltatja a fűtést és a meleg vizet is.

A ház mérete alapvetően egy panel méretének felel meg, de itt ...

383130

Type 101 - 101

101 m²

28 m²

2 + 1 101

603 m²

101

101

Tégla

101101101

101101

No

No

1980

Észak

Inner height 2.7 m



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

