

Gyenesdiás Csendes erdő alatti utcában

49 900 000 HUF

Balatoni nyaraló, mely álmai otthona, pihenőhelye lehet!

Gyenesdiáson könnyen megközelíthető, erdő alatti, panorámás nyaraló várja új tulajdonosát!

Az ingatlan teljes körű felújítást és korszerűsítést igényel, de gyönyörű otthonná, nyaralóvá alakítható.

Alapterülete 70 m², alatta egy 16 m²-es borospince található, mely remek borozó lehet a meleg nyári napokon. A padlástér kb. 30 m² hasznos alapterületű, amely szintén beépíthető, a víz és villany, szennyvíz fel van vezetve. Itt egy modern stúdió lakás is kialakítható, amely előtt egy

Vezetékes víz, villany, csatorna be van vezetve a házba, a fűtést eddig egy kályhával oldották meg. Gázcsonk a kapun belül van.

A fsz-i lakótérben egy nappalinak és étkezőnek használható helyiség, 2 hálószoba, konyha, fürdőszoba és a lépcsőház található. A jelenlegi elrendezés a válaszfalak áthelyezésével csodás, modern élettérre építhető át, ahogy azt az új tulajdonos szeretné. Két bejárattal rendelkezik, egyik az utca felől, másik hátul a kert felől.

A kertben néhány sor szőlő és több gyümölcsfa is terem. A ház bal oldalán szélesebb az ...

384694

Type 00 - 0000

75 m²

21 m²

2 00

687 m²

00

000

Tégla

00

000000

No

Yes

1972

Dél

Inner height 2.6 m



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

