

19 900 000 HUF

Eladó Hajdúnánás Dorogi utcán 2 szobás kertés családi ház gazdasági épületekkel.

Ára: 19.900.000 Ft.
Tel.: +36707891998

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/foG5lu9eTx8>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 465nm,
- a ház alapterülete: 65,6nm.

Az épület hasznos alapterülete 47,87nm melyben található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- spájz,
- előszoba,
- terasz.

<https://vhl.gdn-ingatlan.hu/384698/>

A Kádár kocka stílusú kertés családi ház 1970-es években épült, beton alappal és vegyes falazattal. A tetőszerkezete sátoztető, palafedéssel ellátva. Az ingatlanban jelenleg cserépkályhafűtés használható, de elő van készítve hűtő-fűtő klíma használatához az új villanyóra és a H tarifa is meg lett igényelve. Az épületbe villany, víz, csatorna be van kötve.

2025 tavaszán az épületben több felújítás is elkészült. Többek között a falazata fel lett újítva, melynek eredményeként a vályog részben téglára lett kicserélve, valamint kívül is és belül is új vakolatot kapott az épület. Ezen kívül új aljzatbeton ...

384698	
Type	□□ - □□□□
65 m ²	
3 m ²	
1 + 1 □□	
465 m ²	
□□	
□□	□□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1970
Inner height	2.6 m



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

