

48 900 000 HUF

L-003260. Viziváros közelében, a Budai úton 9. emeleti 54nm-es, 2 szoba elosztású, erkélyes, jó állapotú panellakás eladó. Az épületbe a bejutás akadálymentesen megoldott. Az előtér, konyha, fürdő, WC járólappal, a 2 különálló szoba pedig laminált padlóval és szőnyeggel burkolt. Az ablakok újak, műanyag hőszigeteltek. A fűtésről és a használati meleg vízről a távhő szolgáltató gondoskodik, a radiátorok újak, rajtuk hőmennyiségmérő található. A lakás fekvésének köszönhetően egész nap világos. Parkolni a ház mellett, mögött ingyenes övezetben lehet. A közelben játszótér, parkok, a napi bevásárláshoz szükséges kis bolt, hipermarket és számos más szolgáltató és helyi járatos buszmegálló is megtalálható.

Jelenleg megbízható bérlő lakja a lakást, aki tovább bérelné, és szerződne az új tulajdonossal is.

Az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló, szerződéskötést követően azonnal birtokba vehető, akár bérbe is adható.

Eladási irányár: 48,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...

384713	
Type	Panel - 2 szoba
54 m ²	
3 m ²	
2	
Panel	
No	
No	
No	
1950	
Inner height	3 m
Duplex	No



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

