

59 900 000 HUF

L-004507. Zöld udvarházban, Alba Pláza közelében 2006-ben épült akadály mentes társasházban eladó egy földszinti, nappali + 1 szoba elosztású 50 nm-es, belső teraszos, felszerelt, jó állapotú téglalakás.

A wc és a kádas fürdő egy helyiségben kapott helyet. A fűtés központi, egyedi mérőórákkal. A lakás rezsi költsége rendkívül kedvező, a közös költség 14.650 Ft havonta. Parkolni az épület aljában található teremgarázsban lehet, ahonnan a lifttel tudunk a lakáshoz feljutni. A lakáshoz 2 db beállót lehet vásárolni 7,5 M Ft / db áron, a beállók külön nem eladók.

A lakásnak rendezettek a tulajdoni viszonyai, a szerződéskötést követően azonnal birtokba vehető.

Az épület közelében, buszmegálló, zöldövezeti park, játszótér, iskola, óvoda, gyógyszertár, több bolt, szolgáltató és hipermarket található.

Az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló, a birtokbavételt követően rövid időn belül bérbe adható.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 384716            |
| Type         | □□ - □□□□□□□□     |
| □□           | 50 m <sup>2</sup> |
| □□           | 1 + 1 □□          |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□□□□□□□□□        |
| □□           | □□□□□□/□□□        |
| □□□□□        | Yes               |
| □□□          | No                |
| □□           | No                |
| □□□          | 2006              |
| Inner height | 3 m               |
| □□□□         | 14650 HUF         |
| Duplex       | No                |

Eladási Irányár: 59,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**dr. Pető Tamás**  
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

