

Monorierdő 2026. januári átadással!

64 900 000 HUF

ELADÓ egyszintes 2 db ÚJÉPÍTÉSŰ, nappali +3 szobás 84m2-es ikerház Monorierdőn csendes kertvárosi környezetben.

Az ingatlanok 370 és 370 m2-es TELKEN helyezkednek el, NETTÓ 82m2 és EGYSZINTES szerkezetűek.

A nagyméretű AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI mellett három különálló szoba is megtalálható.

Az egész házat a MINŐSÉGI KIVITELEZÉS és gondos odafigyelés hatja át, ami a műszaki adatokban is megjelenik, így új tulajdonosának garantált a kiváló ÉLETMINŐSÉG!

Az épületek modern technológiai megoldásokat alkalmaznak: HŐSZIVATTYÚS rendszer, padlófűtés, műanyag nyílászárók thermo üvegezéssel, modern hőszigetelő rendszer, hűtő fűtő Split klíma, H-tarifa.

****A házak ****

Kulcsrakész állapotban 64,9M Ft-ért a 370m2-es telekkel
A várható átadás ideje 2026. január

384768	
Type	00 - 0000
84 m ²	
12 m ²	
4 00	
750 m ²	
000000	
00	
Tégla	
00	
000000	
Yes	
Yes	
2025	
Délnyugat	
Inner height 2.7 m	

****EGYEDI IGÉNYEKNEK MEGFELELŐEN:****

- szaniterek
- hideg és meleg burkolatok
- belső nyílászárók választhatók
- műszaki egyeztetéssel további egyedi igények is megvalósíthatók

A környéken MINDEN FONTOS INTÉZMÉNY pár perc alatt elérhető:
ORVOSI RENDELŐ, ÓVODA, ISKOLA, ...



Zsobra Zita

+36-30-328-5889

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

