

**Kaposvár Kisgáti városrész**

81 980 000 HUF

ID nummer	346381
Typ	Verkauf - Mehrfamilienhaus
Wohnfläche	4 114 m <sup>2</sup>
Grundstück	4114 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße

Kereskedelmi, szolgáltató tevékenységre alkalmas terület igen felkapott helyen!

Eladásra kínálunk Kaposvár kisgáti városrészében egy 4.114 m<sup>2</sup> alapterületű fejlesztési területet, melyen kereskedelmi és szolgáltató tevékenységet kiszolgáló építmény alakítható ki.

A telek sík felületű, valamennyi közművel rendelkezik.

A telek Vk-SZ/4 besorolás alá tartozik, mely szerint:

- beépítési mód: szabadonálló,
- beépítés maximális mértéke: 40 %,
- Min-max magasság: 4,5-9,0 méter,
- Minimum zöldfelület: 30 %.

A telek lakóparkok közvetlen szomszédságában található!



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

