

**Komárom Komáromi lakást, autót beszámítok!**

89 000 000 HUF

Ritka lehetőség!! Komáromban társasházi lakást beszámítok illetve autót lehet nagyértékű is!!

Komáromban az Igmándi Erőd körzetében eladásra kínálok több generációs család vagy befektetők számára egy jelenleg 3 lakásos kialakítású családi házat!

Az ingatlan jelen kialakítása szerint 3 db külön bejáratú rendelkező 1 szobás lakások lettek kialakítva!

A lakásoknak a megközelítése térkővel burkolt udvarról juthatunk be és úgy érhetjük el a lakásokat.

Kialakításuk szerint lakásonként az alábbi helyiségekből állnak: közlekedő folyosó, konyha/étkező, fürdő, wc, hálószoba és némelyikben kamra található.

Az ingatlan a földhivatali nyilvántartásban a tulajdoni lap szerint kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezéssel szerepel!

Az épület építési éve: 1963

Szerkezete: tégl

Szigetelése: külső homlokzata 10 cm-es nikecell szigeteléssel ellátott

Közművek: földgáz, csatorna, Tv + internet, városi vezetékes ivóvíz, elektromos áram nappali 3 x 32 Amper

**TEHERMENTES! NINCS VÉGREHAJTÁS, NINCS SZOLGALMI JOG!**

Az ingatlan PER, IGÉNY- és TEHERMENTESEN ...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 378038                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 120 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 24 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 728 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1963                      |
| Orientierung        | Nordosten                 |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

