

**Budapest II. bezirk**

299 000 000 HUF

Tökéletes otthon, ahol minden részlet az igényességről árulkodik!

Képzeld el, hogy egy olyan lakásban élsz, ahol minden centiméter maximálisan átgondolt, és a legjobb minőségű alapanyagokkal van megalkotva! A csodálatos színű csempék, járólapok, eredeti tölgyfa parketta mellett a praktikus tárolómegoldások gondoskodnak arról, hogy mindig rend és harmónia legyen otthonodban.

14,4 m<sup>2</sup>-es loggia csodálatos panorámával a Vár irányába, déli fekvésével, minden évszakban különleges hangulatot ad hozzá napjaidhoz. Ez a rész bármikor könnyedén beépíthető, hogy még több extra teret nyerj. Az egyedülálló üvegfelületek minden szobában biztosítják a napfény és a friss levegő élményét. A nappali a hatalmas üvegfalnak köszönhetően közvetlen kapcsolatot biztosít a külvilággal - a nyitott tér érzésével!

A lakás elrendezése kifinomult és praktikus: A tágas, 35,4 m<sup>2</sup>-es nappali, amelyben az étkező is kényelmesen elfér, és a hozzájuk kapcsolódó 7,46 m<sup>2</sup>-es konyha, mely igény esetén lezárható a nappaltól, biztosítják a maximális kényelmet. A szobák tölgy parkettával ...



**Zsibrák Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	378807
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	132 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Süden
Gemeinsame Gebühren	65000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

