

**Budapest VI. bezirk**

89 999 999 HUF

ELADÓ AZONNAL BEKÖLTÖZHETŐ, 57 nm-es +18 nm teljesértékű állógalériás, FELÚJÍTOTT TÉGLA LAKÁS a SZENT ISTVÁN BAZILIKÁNÁL!

A lakás 2024-ben felújításra került a 4.3 méteres belmagasságának köszönhetően 18 nm-es álló galériával növelték az életterét. Műanyag thermo ablakai az Ó utcára nyílnak, bejárata pedig körfolyosóról nyílik. Jól alakítható mivel válaszfalak ytongból épültek amit szigeteltek.

Fűtését Ariston kondenzációs gázkazán biztosítja + hűtő-fűtő klímaberendezés is található benne.

A fürdőszobája kádás, szárítós, kézmosóval felszerelt.

A konyha járólappal burkolt, ÚJ BÚTORRAL.  
benne, étkező és kamra.

A LAKÁS BÚTORAI A TULAJDONOS AJÁNDÉKA!

a HŰTŐSZEKRÉNY MEGBESZÉLÉS TÁRGYÁT KÉPEZI!

Közös költség. 17100 FT / hó  
Két vízóra van.

Infrastruktúra: Közel a Deák tér, ahol CBA Prima és egyéb üzletek is megtalálhatók, valamint kulturális lehetőségek, éttermek.

Közlekedés: 72-es trolibusz amely a Bazilika elől indul valamint 4-es Metro, 1-es Metro. Deák térről villamos járatok Buda felé is.

Hívjon bizalommal!



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379126
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	75 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1800
Orientierung	Osten
Innenhöhe	4.3 m
Gemeinsame Gebühren	17100 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

