

**Budapest VII. bezirk**

65 990 000 HUF

ID nummer	379584
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	48 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1900
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	16000 HUF
Doppelhaus	Nein

VII. kerületben, a Körúttól karnyújtásnyira, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, a Wesselényi utcában, földszinti, téglaeépítésű, 48 nm-es, 2 szobás, udvarra néző, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, gáz-konvektor fűtésű, 2024-ben felújított lakás, rugalmasan birtokba vehető, kulturált lakóközösségű házban eladó!

A közös költség 16.000 Ft havonta vízdíjjal.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal és biztosítással kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

[t.peto@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.peto@gdn-ingatlan.hu)

**VERKAUF**

